

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:



Директор "Центр"
А.С. Пономаренко
" 2012_г.

УТВЕРЖДАЮ:

" " 201_г.

Жилой дом по адресу: ул. Пролетарская, 238 г. Рубцовск Алтайский край

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Ремонт крыши

Основание: Дефектная ведомость
Сметная стоимость 1449,340 тыс. руб.
Средства на оплату труда 570,707 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 4507,35 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2011_г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Обоснование , индекс	Общая стоимость, руб.			
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы			Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 2.													
1	ТЕР13-06-003-01 Постан. Админ. Алтайск. кр. №12 от 17.01.11	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	1330	7,34			ТЕР13-06-003-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34	9762	9762			

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Новый коэффициент ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (104638 руб.): 65%=90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (69222 руб.): 43%=70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			7,34							
2	ТЕР13-06-003-01 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	1 м2 очищаемой поверхности	320	7,34			ТЕР13-06-003- 01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34	2349	2349		
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Новый коэффициент ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (25176 руб.): 65%=90%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (16655 руб.): 43%=70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			7,34							
3	ТЕР46-01-008-03 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	1 м3	3,9	1937,95	33,86	1559,59	ТЕР46-01-008- 03 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=5,593; ЗПМ=14,259; МАТ=3,855	7558	735	132	6691
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (9651 руб.): 79%=110%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (5253 руб.): 43%=70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			188,54	1,51					6	
4	ТЕР12-01-017-01 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	100 м2 стяжки	5,7	1163,99	250,54	626,09	ТЕР12-01-017- 01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,787; ЗПМ=14,332; МАТ=5,13	6635	1281	1428	3926

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ТЗМ=1,25 НР (19928 руб.): 86%=120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (9269 руб.): 40%=65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			224,76	21,75					124	
7	ТЕР15-02-016-02 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	100 м2 штукатурива емой поверхности	3,2	1357,64	85,53	615,06	ТЕР12-01-017- 01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,787; ЗПМ=14,332; МАТ=5,13	4344	1906	274	2164
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (25871 руб.): 76%=105%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (11574 руб.): 34%=55%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			595,54	49,35					158	
8	ТЕРр53-21-7 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	100 м восстановлен ной герметизации стыков	4,5	3338,79	3081,14		ТЕРр53-21-7 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,45; ЗПМ=14,327	15025	1159	13866	
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (24093 руб.): 69%=86%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (17459 руб.): 50%=70%*(0,8*0,9) от ФОТ			257,65	213,14					959	
9	ТСЦ-101-3234 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	т	0,35	5229,96		4754,51	ТЕРр53-21-7 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,45; ЗПМ=14,327	1830			1830

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1										
10 ТЕР07-05-039-14 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Устройство чеканки и расшивки швов цокольных панелей с внутренней стороны раствором	100 м шва	4,5	150,73		76,78	ТЕР07-05-039-14 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; МАТ=5,249	678	298		380
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ТЗМ=1,25 НР (5460 руб.): 111%=155%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (3001 руб.): 61%=100%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			66,27							
11 ТЕР15-04-006-03 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Покрывтие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз	100 м2 покрытия	13,3	53,96	1,09	0,43	ТЕР15-04-006-03 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=7,082; ЗПМ=15,2; МАТ=3,558	718	697	14	7
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (8752 руб.): 76%=105%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (3915 руб.): 34%=55%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			52,4	0,09					1	
12 ТСЦ-101-2614 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Грунтовой для бетона и штукатурки Reesa Tiefgrund, на акриловой основе (Reesa, Германия)	л	133	46,02		41,84	ТСЦ-101-3453 Грунтовка акриловая ДИВА-РГ (Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4) МАТ=1,482	6121			6121
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1										

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ТСЦ-101-3453 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Грунтовка акриловая: ДИВА-РГ	т	0,133	23544,64		21404,22	ТСЦ-101-3453 Грунтовка акриловая ДИВА-РГ (Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4) МАТ=1,482	3131			3131
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1										
14 ТЕР15-04-040-10 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Окраска по металлу за 1 раз металлическим порошком	100 м2 окрашиваемой поверхности	13,3	1217,4	2,18	166,22	ТЕР15-04-040- 10 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=7,082; ЗПМ=15,2; МАТ=2,916	16191	11299	29	4863
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) НР (141637 руб.): 76%=105%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (63364 руб.): 34%=55%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			849,54	0,18					2	
15 ТЕРр65-38-1 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Смена частей канализационного стояка над кровлей: патрубка	1 шт.	12	178,01		142,04	ТЕРр65-38-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; МАТ=9,766	2136	261		1875
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (3528 руб.): 82%=103%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (1850 руб.): 43%=60%*(0,8*0,9) от ФОТ			21,77							
утепление перекрытия											

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16 ТЕР12-01-014-02 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Разборка покрытий: керамзитом Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; демонтаж ПЗ=0,8 (ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) НР (13540 руб.): 86%=120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (6298 руб.): 40%=65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ	1 м3 утеплителя	45	50,81	32,66	596,08	ТЕР12-01-014-02 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,864; ЗПМ=14,33; МАТ=3,889	2286	817	1469	
				18,15	3,05					137	
17 ТЕРр53-21-3 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Ремонт и восстановление герметизации стеновых панелей: минераловатными пакетами, стык вертикальный Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (445 руб.): 69%=86%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (323 руб.): 50%=70%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м восстановлен ной герметизации стыков	0,25	1135,23	121,76	778,68	ТЕР12-01-013-03 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=4,164; ЗПМ=14,335; МАТ=3,142	284	39	30	215
				156,92							
8 ТЕРр53-21-6 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа «Makroflex», «Soudal», «NeoFlex», «Chemlux», «Paso» и т.п.	100 м восстановлен ной герметизации стыков	2,16	1940,82	1702,42		ТЕРр53-21-7 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,45; ЗПМ=14,327	4192	515	3677	

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (8715 руб.): 69%=86%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (6315 руб.): 50%=70%*(0,8*0,9) от ФОТ			238,4	116,2					251	
19	ТСЦ-101-3234 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	100кг	0,19	5229,96		4754,51	ТЕРр53-21-7 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,45; ЗПМ=14,327	994			994
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1										
20	ТЕР12-01-015-03 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	100 м2 изолируемой поверхности	0,68	829,6	36,66	661,26	ТЕР12-01-015- 03 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=4,302; ЗПМ=14,311; МАТ=5,113	564	45	25	494
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (654 руб.): 86%=120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (304 руб.): 40%=65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			65,55	1,75					1	
23	ТЕР12-01-014-02 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	1 м3 утеплителя	45	63,51	40,82	596,08	ТЕР12-01-014- 02 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,864; ЗПМ=14,33; МАТ=3,889	2858	1021	1837	

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; материал блу МАТ=0 к расх. НР (16906 руб.): 86%=120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (7863 руб.): 40%=65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			22,69	3,81					171	
24 ТЕР20-02-010-08 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 4000 мм	1 зонт	13	58,45	8,41	17,37	ТЕР20-02-010-08 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=5,081; ЗПМ=13,615; МАТ=3,423	760	402	109	249
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (6120 руб.): 92%=128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (3393 руб.): 51%=83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			30,94	0,14					2	
25 ТЕРм38-01-006-07 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): листовые конструкции массой до 0,5 т (бачки, течи, воронки, желоба, лотки и пр.)	1 т конструкций	0,049	13554,31	2615,66	8564,15	ТЕРм38-01-006-07 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=6,596; ЗПМ=14,33; МАТ=4,302	664	74	128	462

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (580 руб.): 47%=66%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (493 руб.): 40%=65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			1517,08	29,4					1	
26	ТЕР07-05-030-09 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Установка плит парашюта массой: до 0,5 т	0,25	1621,19	1267,53	619,8	ТЕР07-05-030-09 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,635; ЗПМ=14,335; МАТ=4,84	405	88	317	
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Новый коэффициент МАТ=0 НР (2228 руб.): 111%=155%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (1224 руб.): 61%=100%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ	100 шт. сборных конструкций		353,66	136,1					34	
27	ТСЦ-403-0651 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Плиты железобетонные парашютные	0,7	2459,91		2236,28	ТСЦ-403-0651 Плиты железобетонные парашютные (Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4) МАТ=4,556	1722			1722
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1										
28	ТЕР10-01-039-05 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	0,01	56407,36	1567,25	48806,01	ТЕР10-01-039-05 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=4,064; ЗПМ=14,336; МАТ=4,452	564	12	16	536

Гранд-СМЕТА

[illegible]

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Изготовление в построечных условиях металлических и трубопроводных заготовок											
Итого								5124			
Итого								5124			
Итого								1397713			
В том числе:											
Материалы								126866			
Машины и механизмы								84626			
ФОТ								570707			
Накладные расходы								418101			
Сметная прибыль								227859			
Компенсация НДС (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18								51625			
ВСЕГО по смете								1449340			

Составил